

Taming Mutiara

艾 黃秀雲



宽敞的空间，让住户能安享舒适宁静的雅致生活。

电话：03-2282 6633/012-617 8086/012-379 9299

网站：www.tanming.com.my

綠意元素放第一位

时髦高雅的设计、实用宽敞的空间、周全的保安系统、便利的交通及实惠的价格，乃目前购屋者的主要考量。在产业界拥有约30年经验的陈明公司所属的Tanming Management私人有限公司所承建及发展的Taming Mutiara，紧贴着购屋者需求，为大家营造了一个绿意盎然的绝佳理想家居。

位于蕉赖的双溪隆区，坐落于地势较高、占地约23.47英亩、属永久地契的Taming Mutiara，以青葱绿林为背景，是一个远离闹市尘嚣、压力的私人住宅境地。

这里建有142个单位的三层半独立式洋房，及六间建筑面积为3千769平方尺、售价从124万令吉起的3层独立式洋房。半独立式洋房可分为A、B两款，土地面积为由40x80尺起，建筑面积则分别为3千157平方尺及3千243平方尺，售价从65万8千令吉起。

采光佳 空气流通

该房屋的特点是拥有特大的建筑面积及两间特大的主人房，且所有的卧室都拥有个别的浴室。高挑的天花板、宽大的窗户设计，让自然光线透入室内，空间看起来更宽敞，采光佳、空气也更流通。

另外，该产业也以免装修概念作为绘测基础，因此室内格局非常讲究雅致及实用性的设计，客厅、饭厅及厨房等皆铺设高品质瓷砖，时尚俐落的设计风格，让业主无需再斥巨资加以装修，即可入住时尚优质的家园。

其客厅入口设有小厅堂，分别有干湿厨房、宽敞的饭厅、至少可容纳两部轿车的停车间，并使用三相电缆及隐蔽地下电缆设施及覆盖式排水系统，不仅安全也很美观。

处处尽显心思

此外，发展商也将给予业主各别单位地契，以免除日后不必要的麻烦及保障购屋者的利益，处处尽显心思。

属于围篱式社区的Taming Mutiara备有24小时保安管理措施，并安装智慧卡通行系统，确保外人及车辆不能随意进出，确

保住户安全得到最大保障。

建立地点属于成熟发展区的Taming Mutiara，邻近基础设施建设也非常完善。至于交通方面，也处于卓越地理位置，可轻易衔接至各主要大道，包括蕉赖-加影大道、SILK大道、东西连贯大道、第二中环大道等。

该产业自去年杪推出后已售出了60%。目前的建筑工程已达35%，预计将在2009年中竣工。现时订购者将可享有1万令吉的屋价回扣，及可豁免买卖合同律师费。欲购屋者，可于每天上午十时至下午五时亲临该示范单位参观。(AL)



新颖的设计诠释出房屋当代的典雅风格。